



SETEMBRE 2025

## PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ENLLAÇ SUD: ACCÉS A CORNELLÀ DEL TERRI DES DE L'AUTOVIA .

T.M. CORNELLÀ DEL TERRI. PLA DE L'ESTANY. GIRONA

PROMOTOR :



AJUNTAMENT  
DE CORNELLÀ  
DEL TERRI

COL·LABORADORS:  
NEUS SANTAELLA, DISSENY I 3D  
ARNAU GÓMEZ, ARQUITECTE TÈCNIC

ENGINYER AUTOR DEL PROJECTE:  
**MARTIRIÀ FIGUERAS I FEIXAS**  
PAISATGISTA

MEMÒRIA





## ÍNDEX

### 1. MEMÒRIA

- 1.1 ORDRE DE REDACCIÓ I DADES DEL AUTOR
- 1.2 FINALITATS I OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE
- 1.3 CRITERIS DE DISSENY
- 1.4 ACTUACIONS A REALITZAR I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS
- 1.5 PERIODE DE DURADA DE L'OBRA
- 1.6 VALORACIÓ ECONÒMICA

### 2. ANNEXE: RECULL FOTOGRÀFIC I TRETS CARACTERÍSTICS ERMITES SELECCIONADES

### 3. PRESSUPOST

### 4. PLÀNOLS



## MEMÒRIA

### 1.1 ORDRE DE REDACCIÓ I DADES DE L'AUTOR

MARTIRIÀ FIGUERAS I FEIXAS, Enginyer Tècnic Agrícola, Graduat superior en Paisatgisme per la ETSAB de Barcelona, amb número de col·legiat 1.757 pel Col·legí d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya, en representació de ASPECTE PAISATGE SL, amb NIF B-17568254, i seu al Carrer Llibertat, 159 2-E de Banyoles, Girona.

Redacta el **projecte executiu d'adequació i millora paisatgística de l'enllaç sud de Cornellà del Terri**, a petició de l'àrea d'infraestructures i serveis públics de l'Ajuntament de Cornellà del Terri.

### 1.2 FINALITAT I OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE

La finalitat bàsica del present projecte és de millorar paisatgísticament l'enllaç sud del municipi de Cornellà de Terri per tal que actuï com una entrada ornamental de benvinguda de referència a Cornellà, buscant una caracterització escultural que en doni referència als nuclis que conformen el nostre entorn paisatgístic de la Vall del Terri.

Amb tot es plantejarà l'adequació de l'entrada Sud de Cornella del Terri, en conceptes de millora paisatgística amb actuacions de jardineria i elements urbans, de manera que transmeti una millor imatge de conjunt en criteris de sostenibilitat i amb l'ús de jardineria mediterrània de baixes necessitats hídriques i manteniment.

La present memòria valorada es redacta amb l'objecte de:

- Servir de documentació tècnica bàsica per a la divulgació a l'abast de tots els estaments, entitats i persones relacionades amb l'actuació .
- Adequar les plantacions a la millora de visibilitat i paisatgística general fent una selecció d'espècies mediterrànies de llarg període de floració
- Plantejar una nova plantació amb espècies mediterrànies de baix consums hídrics i baixos requeriment de manteniment .
- Plantejar la introducció d'un element ornamental que actuï de benvinguda i d'element representatiu dels diferents nuclis del municipi.
- Introducció de lluminàries i sistemes de reg energèticament eficients.



## 1.3 CRITERIS DE DISSENY

### Conceptualització:

La Vall del Terri es caracteritza per una topografia ondulada formada per masses boscoses i camps de conreu, on l'agricultura té un paper molt important. Aquest recrea un paisatge dinàmic d'una gran qualitat paisatgística i pictòrica. En tot aquest conjunt destaquen en alçada els campanars d'algunes ermites que remarquen la situació dels diferents nuclis de població.

Plantegem dissenyar l'enllaç per a poder simbolitzar les característiques pròpies de l'entorn. Això es resumirà en el tractament de les ermites com a element representatiu dels nuclis de població que formen la Vall del Terri i de donar un tractament de jardineria de caràcter de camp de conreu.

Elements de referència :

- El paisatge canviant
- Els nuclis urbans que conformen la vall
- El caràcter agrícola del conjunt: els conreus

### Criteris generals

Es realitzarà una millora de la jardineria existent, amb una proposta d'implantació de noves espècies arbustives i vivaces de floració perllongada que incrementen la biodiversitat.

S'utilitzaran espècies vivaces i arbustives tipus *Perovskia atripicifolia*, *Agapanthus silver baby*, *Erigeron Karvinskianus*, *Liriope muscari*, *Salvia microphylla "Pink Blush"*, *Thumbalgia violacea* *Bulbine frutescens groga*. Totes elles de caire entapissant i de baix consum hídic.

Totes les masses de vegetació de nova implantació estaran adequades mitjançant sistema de reg per degoteig. També es proposa la zona davantera del cartell de les ermites plantació de *Zoysia* amb sistema de reg per difusor.

Aquestes plantacions s'alternen amb espais de graves per simular l'efecte llaurat dels camps agrícoles limítrofs.

Es proposa il·luminació ornamental i elements escultòrics que incentivin la representació del nostre entorn. Es preveu la col·locació de projectors orientables i línies LED per tal de gaudir d'il·luminació indirecta i minimitzar la contaminació lumínica dels espais.



## Criteris particulars per a cada rotonda

### Rotonda Sud, Vall de Terri:

#### Element escultòric

Aquesta neix de la idea de la identitat col·lectiva del municipi de Cornellà del Terri i dels seus nuclis de població. Per a representar cada un d'aquests petits nuclis poblats, es proposen les ermites com a elements simbòlics, singulars i d'identitat. Són edificacions molt característiques de cada zona i que paisatgísticament destaquen sobre el paisatge ondulat de la vall del Terri. Les ermites que representen cada nucli de població seran (per ordre):

- Santa Maria de Pujals dels Pagesos (Pujals dels Pagesos)
- Església de Santa Eulàlia (Pujals dels Cavallers)
- Sant Julià de Corts (Corts)
- Santa Llogaia del Terri (Santa Llogaia)
- Sant Pere de Cornellà (Cornellà)
- Església de Sant Esteve (Sords)
- Sant Cugat (Rebost)
- Església de Sant Andreu de Terri (Sant Andreu)

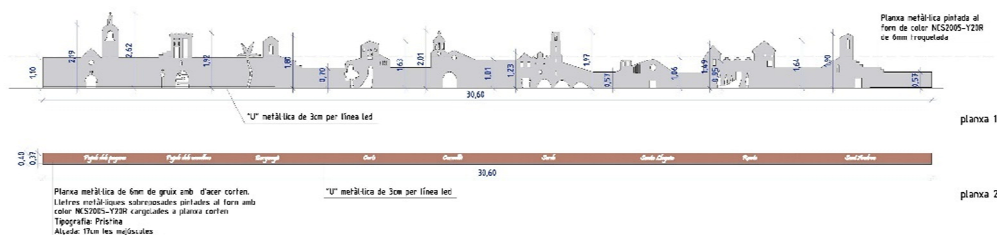
Aquestes es formalitzen mitjançant una planxa metàl·lica de 30,60 metres lineals, 6 mm de gruix, d'alçades variables, lacada i corbada amb les vuit siluetes de les ermites. L'ordre que segueixen fa referència a la caiguda del riu Ter.

Sota la planxa principal hi descansa una segona planxa amb una altura de 30 cm, on hi s'identifiquen els noms dels veïnats que son representats a les siluetes.

La planxa queda envoltada per a una representació de camps llaurats, amb els desnivells en forma d'ondulació típics d'aquests. Amb això fem referència a la abundant presència agrícola i ramadera característica de l'entorn. Per representar-ho es deixaran trams amb graves i es plantaran arbustives de baix manteniment com *Perovskia atriplicifolia*, *Agapanthus Silver Baby*, *Erigeron Karvinskianus*, *Liriope Muscari*, *Salvia Microphylla "Pink Blush"*, *Thumbalgia violacea* i *Bulbine frutescens* groga.

Seguint amb el concepte de identitats col·lectives, es col·loquen a l'exterior de la rotonda en una ubicació estratègica, les paraules "La Vall del Terri". Aconseguint amb això que els usuaris que circulin per la rotonda es sentin relacionats amb les siluetes amb la vall del Terri.

PLANXA DECORATIVA. E:1/100





## 1.4 ACTUACIONS A REALITZAR I DESCRIPCIÓ DEL TREBALLS

### Rotonda Sud- vall del Terri

#### - Treballs preliminars

- Retirada d'arbrat existent

Possible aclarida de cedre actualment present a l'espai mitjançant la tala controlada d'un exemplar en mal estat. Els treballs s'executaran amb cistella elevadora mecànica i efectuats per operaris arboricultors especialistes. Tots els residus vegetals seran gestionats fins a planta de compostatge i les rabasses dels arbres seran transportades fins a abocador autoritzat.

- Neteja i esbrossada del terreny

Decapatge superficial del terreny mitjançant pala carregadora i càrrega sobre camió del material sobrant. Transport fins a gestor autoritzat.

- Labors culturals del sol.

Aportació de matèria orgànica per a la millora estructural amb l'objectiu d'esponjar la capa vegetal. Inclou la passada final de motocultor i perfilat final del terreny.

#### - Paviments i graves

- Espais de graves i plantes vivaces

Subministrament i col·locació de grava de riu trencada amb granulometria variada, estesa sobre làmina geotèxtil per evitar sortida de vegetació espontània, amb acabat final d'efecte llaurat.

- Espais de graves sense plantes vivaces

Subministrament i col·locació de grava de riu trencada amb granulometria variada, estesa sobre làmina geotèxtil per evitar sortida de vegetació espontània, amb acabat final d'efecte llaurat, ubicades a les parts elevades de l'ondulació del terreny.

A les parts baixes d'aquest perfil ondulat del terreny, es col·locaran graves decoratives tipus de coloració vermellosa o marfil de granulometria 20/30 mm.



## - Plantacions

Es realitzaran plantacions de plantes arbustives i vivaces, de floració variada i policromàtica, que aniran marcant el pas de les estacions, amb un marc de plantació comprès entre 2 i 4 plantes per metre quadrat.

Les espècies proposades tenen una floració compresa entre març i octubre, totes les plantes seran subministrades en contenidors de 2 litres per a facilitar la seva implantació. Els treballs previstos inclouen l'obertura de forat, la col·locació de la planta, el rebliment amb terra vegetal i l'execució d'un primer reg manual.

*Liriope muscari* – floració lila a finals d'estiu

*Bulbine frutescens groga* – floració groga d'abril a desembre.

*Perovskia atriplicifolia* – floració violeta al juny

*Agapanthus Silver Baby* – floració blanca al juny

*Thulbargia violeacea* – floració violeta al juliol

*Salvia microphylla "Pink Blush"* – floració rosa d'abril a desembre.

*Erigeron Karvinskianus* – floració tot l'any.

També es preveu la implantació de *Zoysia* amb tepe a una franja de superfície sense pendent.

## - Element decoratiu – escultural.

Estarà col·locat a 5m cap a l'interior del límit de l'enllaç

### o Set ermites

S'instal·larà a l'interior de la rotonda una planxa metàl·lica decorativa de 6mm de gruix i 30,60m amb el perfil de les set ermites de la Vall del Terri. Hi serà representada la forma característica de cadascuna d'aquestes ermites.

Aquesta planxa serà tallada a làser, en forma de corba i pintada al forn de color NCS2005-Y20R.

Per logística de realització, la planxa estarà formada per diferents parts que estaran units entre elles mitjançant cargolaria i no soldadura degut que va pintat al forn. La fixació entre planxes es farà mitjançant, per una banda, un tubular de 50x50x3mm de diferents alçades segons disseny planxa i, per l'altre, una planxa metàl·lica de 3mm de forma de L que s'unirà ambdues mitjançant cargolaria.

La planxa anirà fixada sobre el terreny mitjançant uns perfils T80 col·locats cada 150cm que aniran a una riosta de 50x50cm de formigó armat e Ø8c25 amb 3Ø12. Per tal fixar la planxa a aquesta



estructura evitant la soldadura es preveu col·locar una unió mitjançant 2 perfils T50 a 70cm d'alçada, soldats a cada banda i degudament pintats collats entre si mitjançant cargolaria. També amb un perfil L70 soldat a l'estructura T80 per donar suport a la planxa decorativa.

- Text ermites.

A la part davantera de la planxa de les set ermites, i 1m, es col·locarà una nova planxa longitudinal de 30 cm d'alçada i de 6 mm de gruix feta amb planxa corten, amb n total de 30,60m de longitud. La realització i unió de les planxes serà la mateixa que en la planxa de les set ermites.

Pel que fa a les lletres de cada una de les ermites, es farà mitjançant una planxa de 2mm que es pintarà al forn, amb el color NCS2005-Y20R. La tipografia serà Pristina i tindrà 17cm d'alçada.

Per unir les dues planxes es farà mitjançant cargolaria.

Pel que fa l'estructura, serà amb perfils T80 soldats a la planxa corten cada 150cm. Aquesta perfils aniran a una riosta de formigó armat e Ø8c25 amb 3Ø12 de 35x35cm, amb una longitud total de 30,60cm igual que la planxa.

- Sistema de reg

Els espais amb plantacions tindran instal·lats sistemes de reg per degoteig per a garantir la supervivència de les plantes i tenir la màxima eficiència amb la despesa d'aigua.

La instal·lació estarà composta per una arqueta amb els elements de control en el seu interior (vàlvules de pas, 2 electrovàlvules, filtre, 1 reductor de pressió i 1 programador). A partir d'aquesta arqueta hi haurà una canonada de distribució de 32m que donarà servei a tota la graella de reg formada per tub amb degoters autocompensats de 16mm i separats cada 50 cm.

L'arbrat viari també tindrà un anell de reg de 15 metres lineals format per tub de degoters.

L'espai de zoysia tindrà un sistema de reg per aspersion format per difusors de radi 4-5 metres i arc ajustable, també controlat des de l'arqueta. Necessitarà un total de 10ut de difusors



## - Il·luminació

S'instal·laran línies de LEDS energèticament molt eficients que donaran llum d'ambient i llum difusa a totes les planxes instal·lades. Aquestes s'instal·laran dins una U metàl·lica ubicada estratègicament a cadascuna de les planxes decoratives.

La planxa de les set ermites s'il·luminarà a través d'una línia de LED davantera sobre una U metàl·lica de 3cm situada a 25cm per davant de la planxes amb una tija soldada a l'estructura, i uns projectors per darrera tipus Jet Medium de Puk, cada 4m i col·locats a 3m de distància de la planxa. Aquets projectors s'enfocaran bé perquè la planxa quedi ben il·luminada perquè de davant es vegin il·luminades les finestres de les ermites. Seran un total de 7ut de projectors i 30,60ml de línia LED.

La planxa amb el text de les esglésies tindrà una línia LED col·locada en una U metàl·lica de 3cm soldada a la part de baix de la planxa de corten. Un total de 30,60ml de línia LED

També es preveu el subministrament i instal·lació de projectors amb LEDS sota cadascun dels arbres existents. Model Jet Medium de Puk o similar i equivalent. Un total de 5ut.

Tot el cablejat elèctric anirà soterrat i serà controlat mitjançant quadre adequadament legalitzat.

Tots els projectors aniran amb dau de formigó per evitar robatoris.

## - Obra civil – Escomesa de serveis

S'excavarà una rasa de 60x60 cm per pas de les instal·lacions de llum i d'aigua des dels punts on actualment arriba aquest servei fins a la rotonda. En el primer tram la rasa anirà per la vora del camp fins a trobar-se en una arqueta prevista d'obra. A partir d'aquí es passarà la rasa per la carretera per enllaçar la instal·lació amb una altra arqueta que es trobarà dins la rotonda. Aquí el servei es distribuirà on es requereixi.

En el cas de la llum es portarà fins a la zona de les planxes metàl·liques, que es preveu que s'hi pugui col·locar una lluminària LED. Es farà amb tub corbale de polietilè de doble paret de 40mm de diàmetre nominal, col·locat sobre llit de sorra de 5 cm d'espessor degudament compactada i anivellada.

En el cas de l'aigua es subministrarà per abastir el sistema de reg automatitzat. Es farà amb canonada de reg de 32 mm de diàmetre exterior de polietilè PE40, enterrada, col·locada sobre llit de sorra de 5cm de gruix degudament compactada i anivellada.



## 1.4 PERIODE DE DURADA DE L'OBRA

Es preveu un termini d'execució de l'obra de 2 mesos i mig.

## 1.5.- ESTIMACIO ECONOMICA -PRESSUPOST :

### RESUM PER CAPÍTOLS

<b>1</b>	<b>ROTONDA SUD - VALL DEL TERRI</b>	<b>63.277,95 €</b>
1	Treballs previs	13.746,48 €
2	Paviments-graves	4.783,78 €
3	Plantacions	6.551,04 €
4	Estructures decoratives	17.845,92 €
5	Sistema de reg	4.614,76 €
6	Il·luminació	8.995,41 €
7	Obra civil - Escomesa de Serveis	4.957,22 €
8	Seguretat i salut, gestió de ersidus i control de qualitat	1.783,34 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PEM</b>		<b>63.277,95 €</b>
	13% Despeses generals	8.226,13 €
	6% Benefici industrial	3.796,68 €
	suma	12.022,81 €
<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>		<b>75.300,76 €</b>
	IVA 21 %	15.813,16 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PEC</b>		<b>79.091,11 €</b>

Divendres 23 de Setembre de 2025

L'autor del Projecte:

Per ASPECTE Paisatge sl.  
MARTIRIÀ FIGUERAS I FEIXAS Paisatgista - Enginyer Tèc.  
Agrícola

**ANNEX FOTOGRAFIC**





## RECULL FOTOGRÀFIC I TRETS CARACTERÍSTICS ERMITES SELECCIONADES

**Santa Maria de Pujals dels Pagesos (S. XI):** Orientada l'Oest, aquesta església parroquial d'estil romànic és el principal edifici del poble. Com a trets principals ens centrem en la seva característica campana i les creus així com la circular porta i finestra principals.



**Santa Eulàlia, Pujals dels Cavallers (S. XI i XVII):** La seva església parroquial es caracteritza sobretot per a la seva nau coberta amb volta lleugerament apuntada i absis semicircular alçat a llevant. Per a representar-la, fem servir seva silueta del campanar, el recurs de la pota forjada i de la creu que es troba al lateral esquerre de l'església, així com la campana.





**Sant Julià de Corts (S. XII):**  
Situada a un petit promontori al bell mig de Corts, l'església es caracteritza per la seva silueta, que en aquest cas hem optat per a simplificar. Es representa amb un dels arbres que acompanyen en el camí que connecta amb l'entrada d'aquesta.

**Santa Llogaia del Terri (S. XVI i XVIII):** Destaca l'església parroquial de santa Leocàdia (o Llogaia), d'estil romànic d'una sola nau i molt modificada al llarg dels segles. A l'interior del temple hi ha una pica baptismal romànica. Es conserva del segle xvi una creu d'estil plateresc, un reliquiari d'argent i un encenser. Representada amb la seva silueta, finestres i desnivells que la caracteritzen.





**Sant Pere de Cornellà (S. XVIII):** Església barroca de Cornellà del Terri, inclosa al Patrimoni Arquitectònic de Catalunya. Planta rectangular i absis, de nau única amb sis capelles laterals a planta baixa, tres per banda i una galeria de tribunes al pis superior. En aquest cas, escollim la important porta d'entrada i el característic campanar acabat en punta.

**Sant Esteve, Sords (S.XII):** Situada al costat esquerre del Terri, juntament amb algunes cases més esglaonades sobre el riu. Una de les més fàcilment reconeixibles del conjunt degut a la seva característica forma tant del campanar com de l'enllaç de l'esquerra. Comptem també amb la representació del pont medieval de tres arcs, altament característic.





**Sant Cugat de Ravós del Terri (S.XII):**  
Església d'una sola nau amb planta rectangular, capella adossada al mur de tramuntana i l'absis semicircular a llevant. L'accés a l'església és al mur de tramuntana del castell, a partir d'un dels patis del recinte emmurallat. Agafem la forma del castell com a tret representatiu així com el camí de xipresos que l'acompanya.



**Sant Andreu de Terri (S. XII i XV):** L'església de Sant Andreu del Terri és situada prop de la vora dreta del riu Terri, dins el nucli urbà del poble. Simple de forma, la caracteritzem especialment per la característica escala que es troba a la dreta amb l'obertura d'accés a l'interior.





**Sant Joan de Borgonyà (S. XII):** L'església parroquial de Sant Joan Baptista de Borgonyà és el centre del veïnat de Borgonyà, situat sobre un turonet, a la vora esquerra del riu Terri, dins el municipi de Cornellà de Terri. Representada juntament amb la característica palmera que aquesta acompanya.



**PRESSUPOST**



## ADEQUACIÓ DELS ENLLAÇOS DE L'ANTIGA CARRETERA DE BANYOLES A CORNELLA DEL TERRI

### Enllaç SUD- Vall del Terri

	Definició	Dimensions	UA	Preu	Total
<b>1</b>	<b>TREBALLS PREVIS</b>				<b>13.746,48 €</b>
1.1	Neteja i esbrossada del terreny mitjançant pala carregadora i carrega sobre camió. Inclou transport fins a gestor autoritzat	1.053,00	m <sup>2</sup>	2,00 €	2.106,00 €
1.2	Labors culturals del sol. Inclou Aportació de matèria orgànica, passada de motocultor per incorporar-la al sol i deixar el perfilat segons projecte.	1.053,00	m <sup>2</sup>	3,00 €	3.159,00 €
1.3	Tala controlada de cistella mecànica d'arbre de 15 a 20 metres d'alçada, arrencant soca, i refaldat i neteja de l'aresta. Inclou : Aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua. Transport fins a planta de compostatge	1,00	uts	202,50 €	202,50 €
1.4	Excavació mecànica de rases de 40x40 cm, perfil regular, amb anivellació del fons, retirada de terres a acopi dins d'obra i neteja de rasa. Planxa Noms	30,60	ml	23,17 €	708,88 €
1.5	Excavació mecànica de rases de 40x40 cm, perfil regular, amb anivellació del fons, retirada de terres a acopi dins d'obra i neteja de rasa. Planxa lletres.	18,11	ml	23,17 €	419,54 €
1.6	Excavació mecànica de rases de 50x50 cm, perfil regular, amb anivellació del fons, retirada de terres a acopi dins d'obra i neteja de rasa. Planxa Esglésies.	30,60	ml	21,55 €	659,31 €
1.7	Execució de riostra correguda de 35x35 cm en formigó armat HA-25 (consistència S3, Dmàx 20 mm), armada amb estries Ø8 c/25 cm i 3 barres Ø12 longitudinals, incloent encofrat, vibrat i cura del formigó.	4,90	m <sup>3</sup>	432,51 €	2.119,30 €
1.8	Execució de riostra correguda de 50x50 cm en formigó armat HA-25 (consistència S3, Dmàx 20 mm), armada amb estries Ø8 c/25 cm i 3 barres Ø12 longitudinals, incloent encofrat, vibrat i cura del formigó.	7,65	m <sup>3</sup>	407,54 €	3.117,68 €
1.9	Execució de riostra correguda de 40x40 cm en formigó armat HA-25 (consistència S3, Dmàx 20 mm), armada amb estries Ø8 c/25 cm i 3 barres Ø12 longitudinals, incloent encofrat, vibrat i cura del formigó.	2,90	m <sup>3</sup>	432,51 €	1.254,28 €
<b>2</b>	<b>PAVIMENTS- GRAVES</b>				<b>4.783,78 €</b>
2.1	<b>Espai de graves amb plantes vivaces</b> Subministrament i col·locació de grava de riu trencada de granulometria 8/10-10/14 mm de diàmetre, subministrada a granel, estesa sobre terreny mitjançant treballs manuals fins a formar 3 cm de gruix.	5,30	m <sup>3</sup>	110,03 €	582,61 €
2.3	<b>Espai de graves sense plantes vivaces</b> Subministrament i col·locació de grava de riu trencada de granulometria 8/10-10/14 mm de diàmetre, subministrada a granel, estesa sobre terreny mitjançant treballs manuals fins a formar 3 cm de gruix.	5,26	m <sup>3</sup>	110,03 €	578,32 €
2.4	Subministrament i col·locació d'àrid decoratiu tipus MARMOLINA ROJO ALICANTE/o MADERA/MARFIL, de granulometria 7/15 20/30 mm de diàmetre, subministrada a granel, estesa sobre terreny mitjançant treballs manuals fins a formar 5 cm de gruix. Col·locada segons indicacions direcció d'obra.	5,84	m <sup>3</sup>	198,37 €	1.158,48 €

2.5	Subministrament i col·locació de grava matxucada de granulometria entre 20/30 mm de diàmetre, subministrada a granel, estesa sobre terreny mitjançant treballs manuals fins a formar 3-5 cm de gruix.	5,50	m <sup>3</sup>	55,34 €	304,37 €
2.6	<b>Malla antigerminant</b> Subministrament i col·locació de malla antigerminant de polipropilè de 125 grs/m <sup>2</sup> , no teixida de color negre i permeable a l'aigua i nutrients.	864,00	m <sup>2</sup>	2,50 €	2.160,00 €
<b>3</b>	<b>PLANTACIONS</b>				<b>6.551,04 €</b>
	<b>Arbustives</b>				
3.1	Subministrament i plantació de Perovskia atriplicifolia de 20-40 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 4uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	47,59	m <sup>2</sup>	28,34 €	1.348,70 €
3.2	Subministrament i plantació de Agapanthus Silver Baby de 20-40 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 5uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	39,92	m <sup>2</sup>	28,50 €	1.137,58 €
3.3	Subministrament i plantació de Erigeron Karvinskianus de 20-40 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 4uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	9,75	m <sup>2</sup>	28,34 €	276,32 €
3.4	Subministrament i plantació de Liriope muscari de 40-60 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 5uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	10,97	m <sup>2</sup>	27,12 €	297,51 €
3.5	Subministrament i plantació de Salvia microphylla "Pink Blush" de 40-60 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 4uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	46,08	m <sup>2</sup>	28,50 €	1.313,28 €
3.6	Subministrament i plantació de Thumbalgia violacea de 40-60 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 4uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	11,80	m <sup>2</sup>	25,41 €	299,84 €
3.7	Subministrament i plantació de Bulbine frutescens groga de 40-60 cm de altura, en contenidor de 2 litres, densitat de plantació de 4 uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	10,25	m <sup>2</sup>	27,00 €	276,75 €
3.8	Subministrament i plantació de Abelia floribunda de 40-60 cm de altura, en contenidor de 3 litres, densitat de plantació de 4 uts/m <sup>2</sup> , d'acord amb les prescripcions tècniques NTJ. Inclou obertura del forat de plantació, rebliment amb terra vegetal i primer reg d'implantació	31,00	m <sup>2</sup>	0,00 €	0,00 €
3.9	<b>Gespa</b> Subministració i plantació de Zoysia amb tepes	193,60	m <sup>2</sup>	8,27 €	1.601,07 €

4	ESTRUCTURES DECORATIVES				17.845,92 €
4.1	<p><b>Set ermites</b> Subministrament i instal·lació de planxa metàl·lica decorativa tallada a laser, curvada i pintada al forn de color NCS2005-Y20R amb formes 7 esglésies de 6mm de gruix. Inclou anclatge entre planxes mitjançant cargoleria. Anclatge a estructura de perfil T8 cada 150cm mitjançant T50 collada entre si i Platina metàl·lica L70 inferior. també inclou riostra correguda de 50x50cm i 30,60m de llargada</p>	30,60	ml	400,95 €	12.269,07 €
4.2	<p><b>Text esglésies</b> Subministrament i instal·lació de planxa metàl·lica decorativa de corten de 30cm d'alçada i 6mm de gruix amb text de set esglésies format per planxa metàl·lica de 2mm de gruix i 17 cm d'alçada amb lletres pintades al forn de color NCS2005-Y20R amb tipografia PRISTINA. Anclada a les planxa Corten amb cargoleria. Inclou estructura de subjecció mitjançant T8 ancorada Riostra correguda de 35x35cm i 30,60m de llargada</p>	30,60	m <sup>2</sup>	182,25 €	5.576,85 €
4.3	<p><b>La Vall del Terri</b> Subministrament i instal·lació de Lletres amb planxa metàl·lica pintada al forn la Vall del Terri de 6mm de gruix i tipografia COOLVETICA. Separació entre lletres de 40 cm ancorada a riostra. Inclou cartela de subjecció a platina, platina i riostra correguda de 40x40cm de 18m de llargada</p>	18,10	m <sup>2</sup>	0,00 €	0,00 €
5	SISTEMA DE REG				4.614,76 €
5.1	Obertura i tancament de rases per reg i elements i accessoris varis de connexió	1,00	PA	450,00 €	450,00 €
5.2	Subministrament de pericó rectangular de polipropilè de 54x38x32 cm, amb tapa i col·locada sobre llit de grava. Reblert de terra lateral	1,00	uts	186,66 €	186,66 €
5.3	Suministrament i Instal·lació de consola de programació de quatre sectors, amb dues programacions independents i amb temps de reg variable	1,00	uts	223,15 €	223,15 €
5.4	Instal·lació d'electrovàlvula de 1" amb connexions roscades, alimentació del relè de 24 V, per a pressions entre 1 i 10 bar, per a cabals d'entre 0,5 i 6 m <sup>3</sup> /h, amb cos i tapa PVC i possibilitat d'obertura manual.	2,00	uts	157,50 €	315,00 €
5.5	Subministrament i instal·lació de canonada de degoteig de 16-17 mm amb degoter autocompensant de 2,2 l/h cada 33 cm amb tots els accessoris necessaris.	400,00	m <sup>2</sup>	7,14 €	2.856,00 €
5.6	Suministrament i instal·lació de reductor de pressió	1,00	uts	25,75 €	25,75 €
5.7	Subministrament i instal·lació de canonada de reg de 32 mm de diàmetre exterior, enterrada, col·locada sobre llit de sorra, compactada i anivellada. Inclou accessoris de connexió. Inclou rasa	42,00	ml	7,10 €	298,20 €
5.8	Subministrament i instal·lació de difusors de radi 4-5 metres, arc ajustable, amb tovera interncanviable. Inclou accessoris de connexió a canonada d'abastament	10,00	uts	26,00 €	260,00 €

<b>6</b>	<b>IL·LUMINACIÓ</b>				<b>8.995,41 €</b>
6.1	Il·luminació davantera planxes: Subministrament i col·locació de Línea LED	65,23	ml	101,34 €	6.610,41 €
6.2	Il·luminació arbrat: Subministrament i instal·lació de projectors JET MEDIUM de Puk o similar i equivalent. Inclou col·locació sobre dau de formigó de 20x20 cm.	5,00	ut	277,00 €	1.385,00 €
6.3	Il·luminació darrera planxa ermites: Subministrament i instal·lació de projectors JET MEDIUM de Puk o similar i equivalent. Inclou col·locació sobre dau de formigó de 20x20 cm.	7,00	ut	0,00 €	0,00 €
6.4	Il·luminació lletres la VALL DEL TERRI: Subministrament i col·locació de Línea LED	17,80	ml		0,00 €
6.5	p/A Subministrament i instal·lació de quadre de llums i legalització instal·lació.	1,00	PA	1.000,00 €	1.000,00 €
<b>7</b>	<b>OBRA CIVIL - ESCOMESA DE SERVEIS</b>				<b>4.957,22 €</b>
7.1	Demolició de paviment exterior d'aglomerat asfàltic en calçada amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	22,50	m <sup>2</sup>	12,45 €	280,13 €
7.2	Excavació de rasa per instal·lacions fins a una profunditat de 2 metres, de 60x60 cm, amb mitjans mecànics i càrrega a camió.	45,90	m3	29,20 €	1.340,28 €
7.3	Subministrament i instal·lació de canonada de reg de 32 mm de diàmetre exterior de polietilè PE40, enterrada, col·locada sobre llit de sorra de 5cm d'espessor degudament compactada i anivellada. Inclou accessoris de connexió.	36,85	ml	8,18 €	301,43 €
7.4	Subministrament i instal·lació de canalització de tub corbale de polietilè de doble paret de 40mm de diàmetre nominal per pas d'instal·lació elèctrica, col·locat sobre llit de sorra de 5 cm d'espessor degudament compactada i anivellada.	84,04	ml	8,58 €	721,06 €
7.5	Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb tot-u natural calcari i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% PM. Inclou cinta o distintiu indicador de la instal·lació.	5,08	m3	33,37 €	169,39 €
7.6	Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb terra de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% PM.	32,40	m3	11,71 €	379,40 €
7.7	Formació de capa de 5cm d'espessor de mescla bituminosa contínua en calent AC16 surf D, per a capa de rodolament, de composició densa, amb àrid granític de 16mm de grandària màxima i betum asfàltic de penetració.	22,50	m2	11,36 €	255,60 €
7.8	Protecció de pas de vehicles sobre rases obertes en calçada mitjançant plataforma de xapa d'acer de 10 mm de gruix, recolzada sobre manta antiroca com a material amortidor. Inclús ciment ràpid per evitar la vibració de la xapa al pas dels vehicles.	22,50	m2	5,54 €	124,65 €
7.9	Suport d'operari per direcció de trànsit en el moment de tall de via. Inclou senyalítica complementària.	1,00	u	240,00 €	240,00 €

7.10	Partida alçada de connexió a canonada actual. Inclou tots els elements necessaris, colzes i claus de pas.	1,00	PA	500,00 €	500,00 €
7.11	Subministrament de arqueta rectangular formada amb paret ceràmica i tapa de fosa de 50x50x32 cm, amb tapa i col·locada sobre llit de grava. Reblert de terra lateral. Tant per llum com per aigua.	2,00	uts	322,64 €	645,28 €
<b>8</b>	<b>SEGURETAT I SALUT, GESTIÓ DE RESIDUS I CONTROL DE QUALITAT</b>				<b>1.783,34 €</b>
8.1	Partida que contempla les despeses de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.	1,00	PA	737,94	737,94 €
8.2	Partida que contempla el pressupost de gestió de residus i transports a abocador dels residus generats a l'obra.	1,00	PA	737,94	737,94 €
8.3	Partida que contempla el control de qualitat dels materials utilitzats durant la fase d'execució de l'obra.	1,00	PA	307,47	307,47 €
<b>RESUM PER CAPÍTOLS</b>					

<b>1</b>	<b>ROTONDA SUD - VALL DEL TERRI</b>	<b>63.277,95 €</b>
1	Treballs previs	13.746,48 €
2	Paviments-graves	4.783,78 €
3	Plantacions	6.551,04 €
4	Estructures decoratives	17.845,92 €
5	Sistema de reg	4.614,76 €
6	Il·luminació	8.995,41 €
7	Obra civil - Escomesa de Serveis	4.957,22 €
8	Seguretat i salut, gestió de residus i control de qualitat	1.783,34 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PEM</b>		<b>63.277,95 €</b>
	13% Despeses generals	8.226,13 €
	6% Benefici industrial	3.796,68 €
	suma	12.022,81 €
<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>		<b>75.300,76 €</b>
	IVA 21 %	15.813,16 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PEC</b>		<b>79.091,11 €</b>

Divendres 23 de Setembre de 2025

L'autor del Projecte:

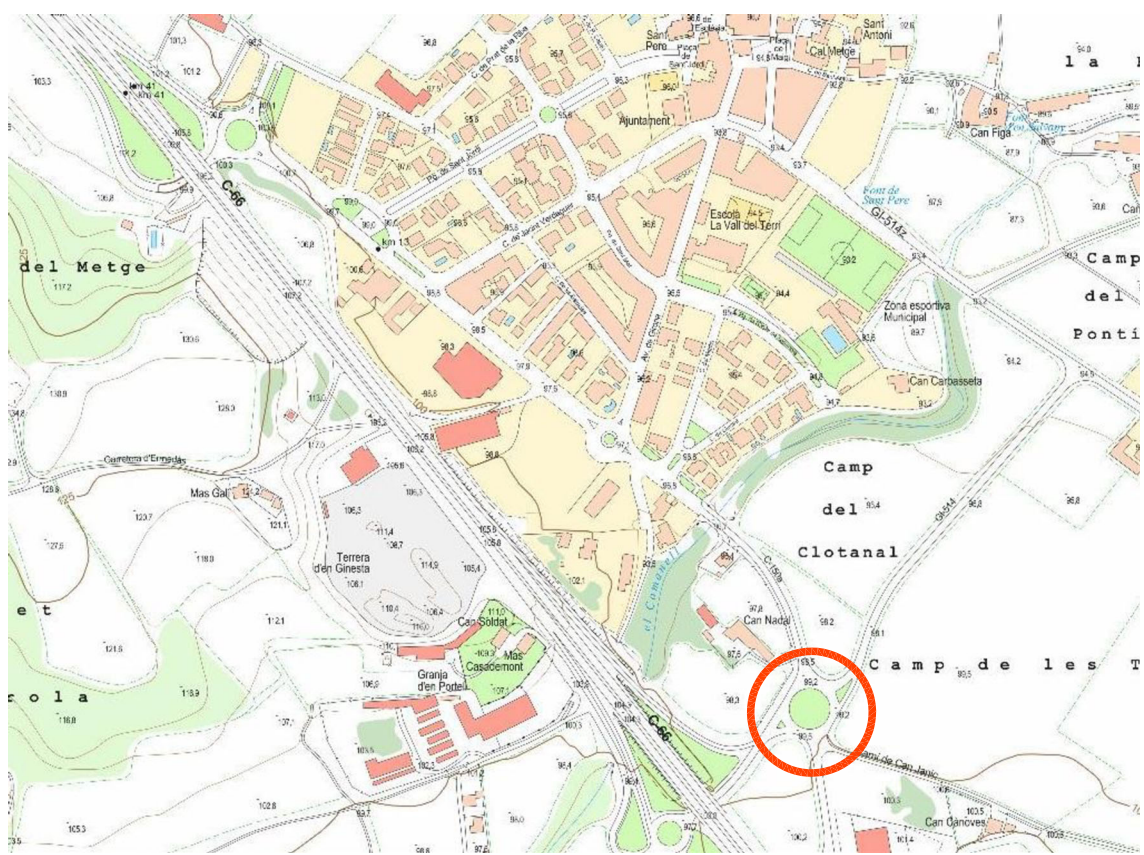
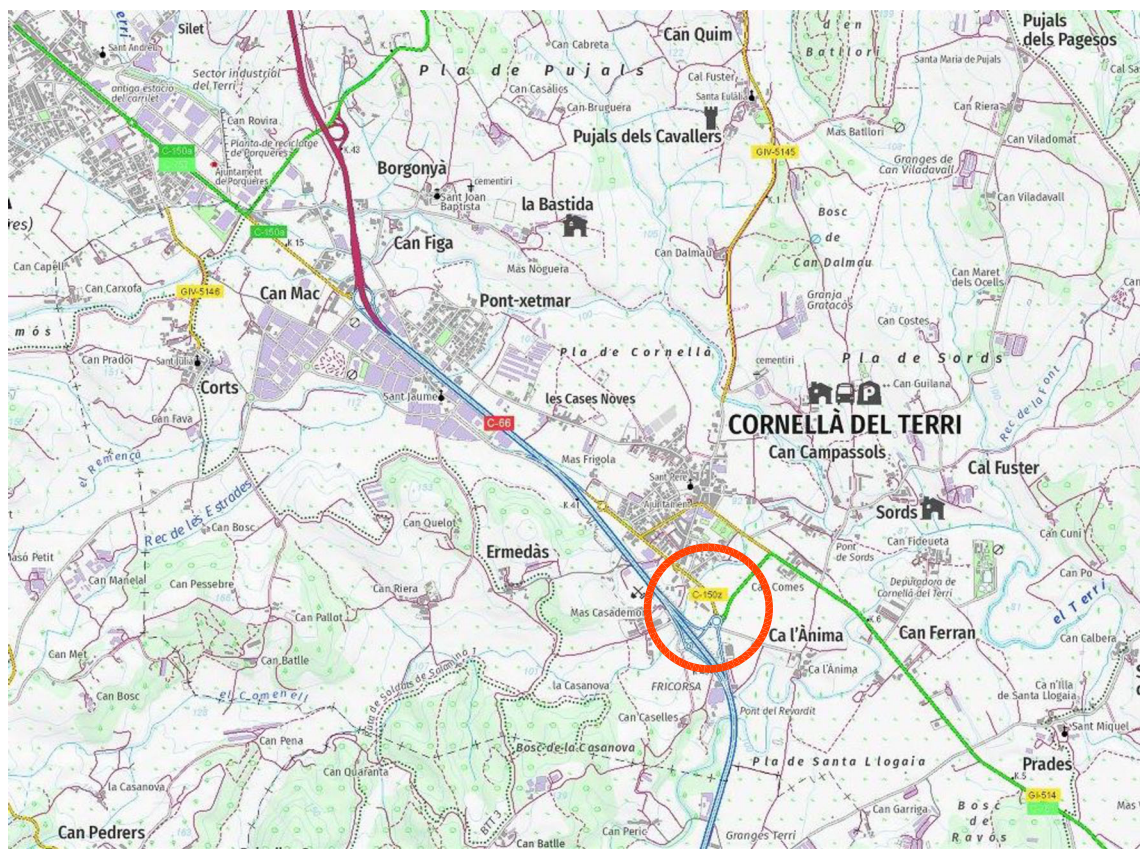
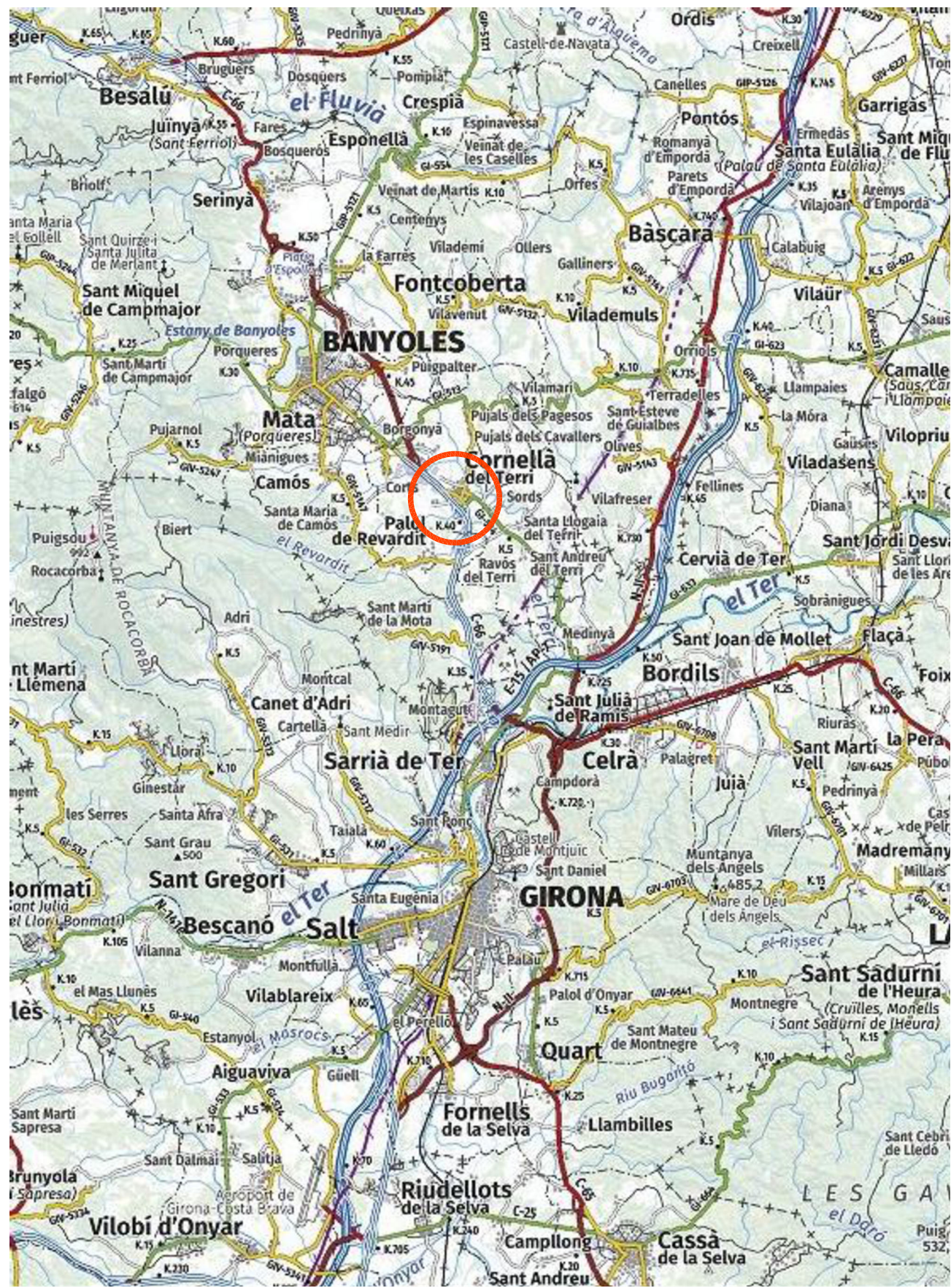
Per ASPECTE Paisatge sl.

MARTIRIÀ FIGUERAS I FEIXAS Paisatgista - Enginyer Tèc. Agrícola

PLÀNOLS



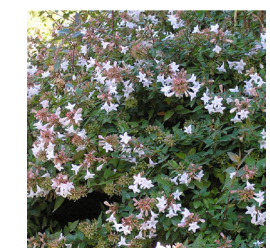






LLEGGENDA

- Planxa metàl·lica decorativa
- Lletres metàl·liques de "Vall del Terri"
- Simulació de camp llaurat amb graves de diferents tamans
- Arbustiva
  - P - Perovskia atriplicifolia
  - A - Agapanthus silver baby
  - E - Erigeron Karvinskianus
  - L - Liriope muscari
  - S - Salvia microphylla "Pink Blush"
  - T - Thumbalgia violacea
  - B - Bulbine frutescens groga
  - Z - Zoysia
  - G - Graves
- Arbrat existent
- Arbrat de nova plantació: Fraxinus angustifolia Raywood



Abelia floribunda



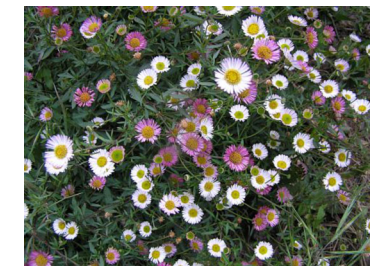
Zoysia



Perovskia



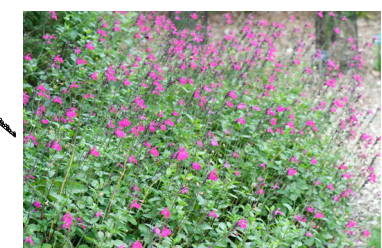
Agapanthus silver baby



Erigeron Karvinskianus



Liriope muscari



Salvia microphylla "Pink Blush"

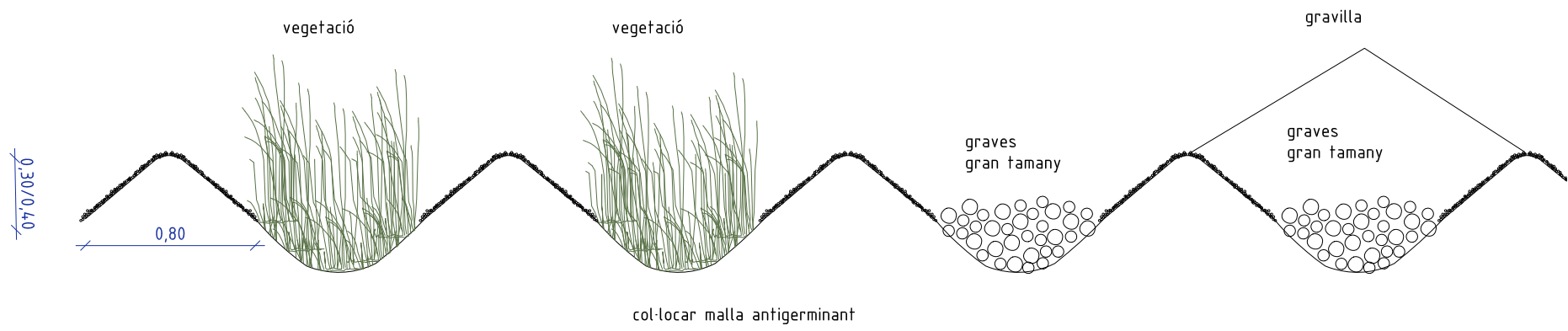


Thumbalgia violacea

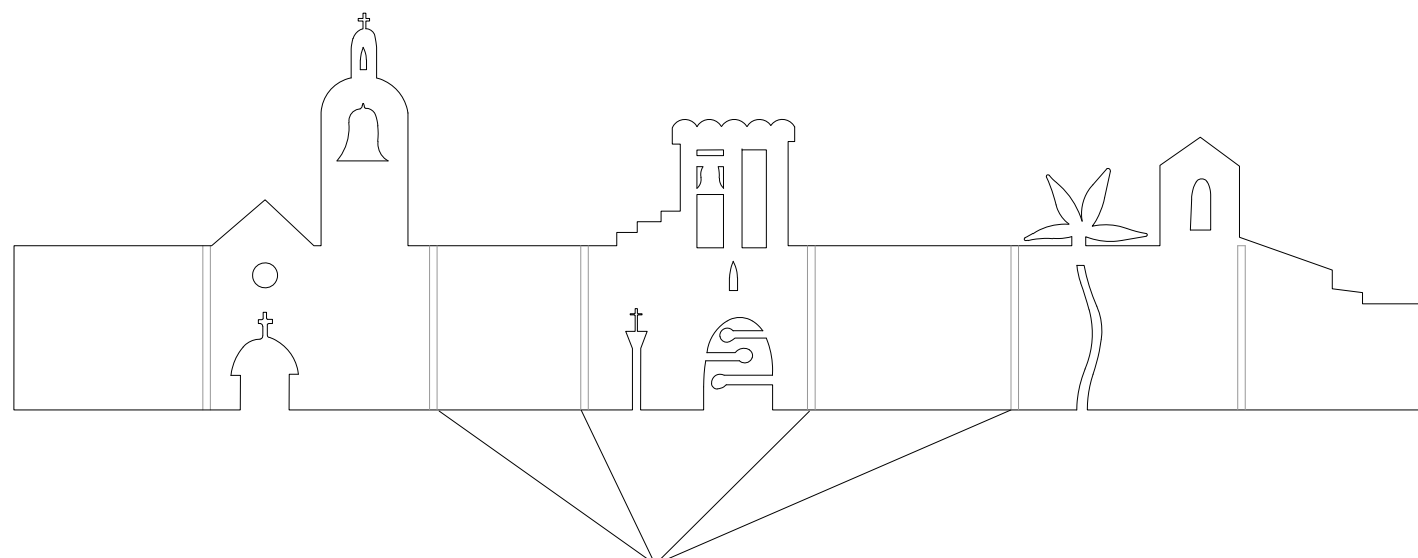
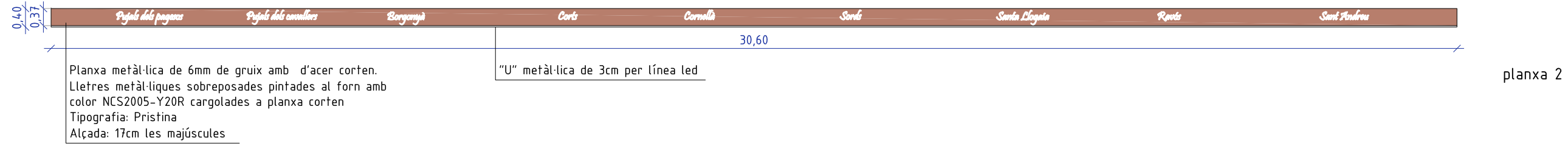
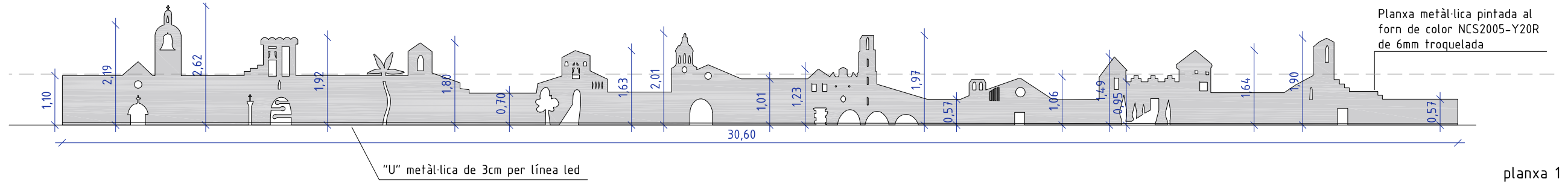


Bulbine Frutescens Groga

DETALL CAMP. E:1.50



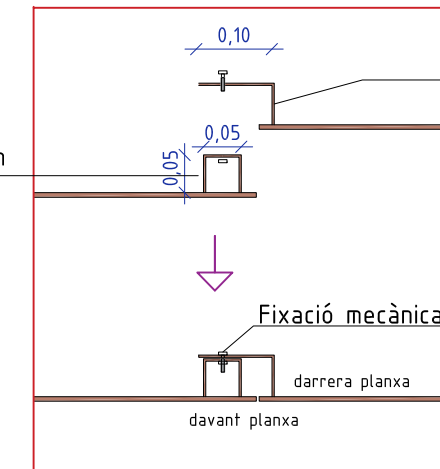
PLANXA DECORATIVA. E:1.100



Tubular de 50x50x3mm de mesures variades de 70-110cm a cada tall de planxa + Planxa metàl·lica de 3mm en forma de L soldada a planxa decorativa

Tubular de 50x50x3mm de mesures variades de 70-110cm

DETALL ACLATGE ENTRE PLANXES



E 1:500  
23/09/2025

PLANXA DECORATIVA  
ENLLAÇ SUD

REF.2523p\_P

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE  
L'ENLLAÇ SUD DE CORNELLÀ DEL TERRI

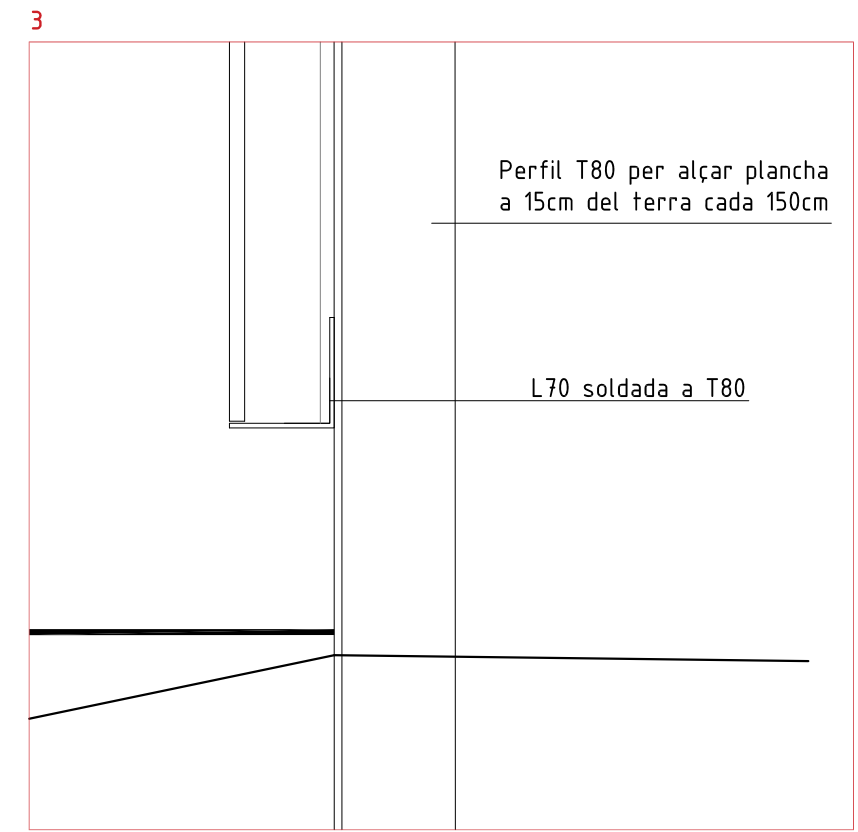
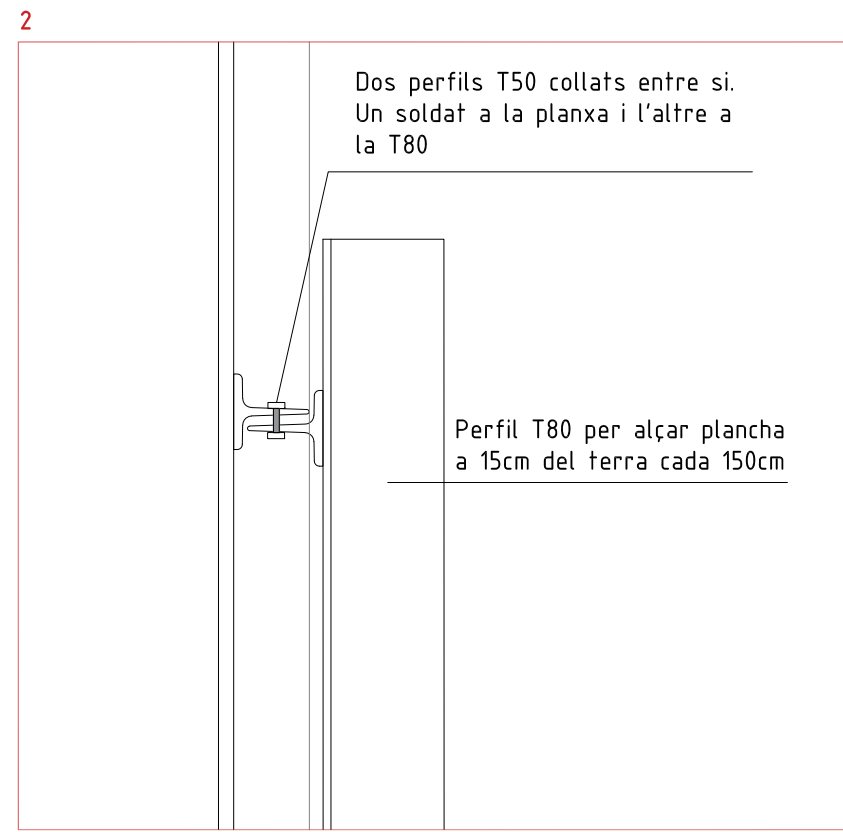
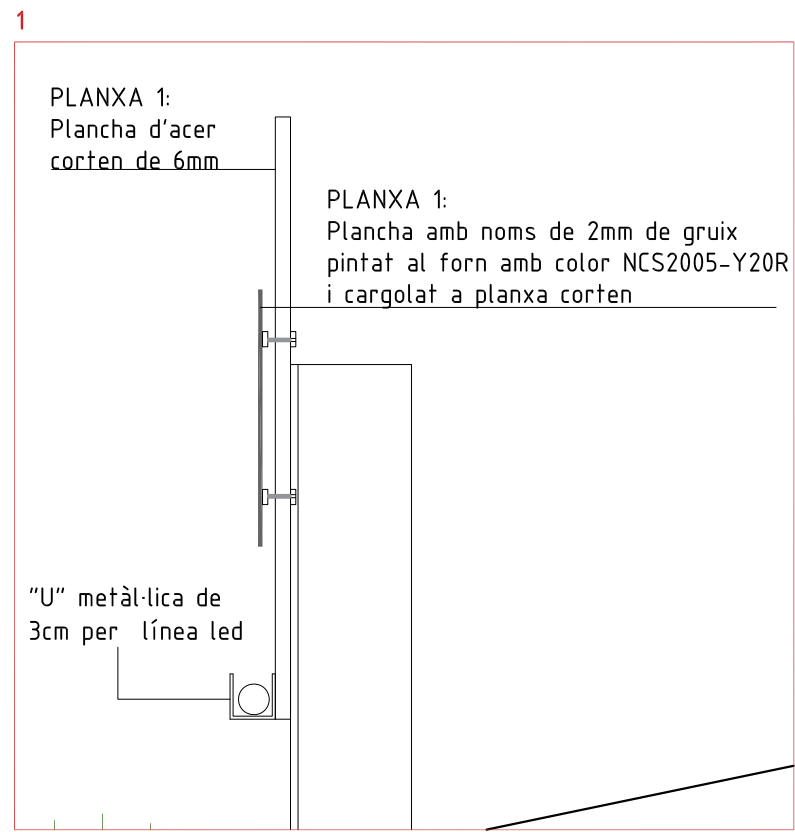
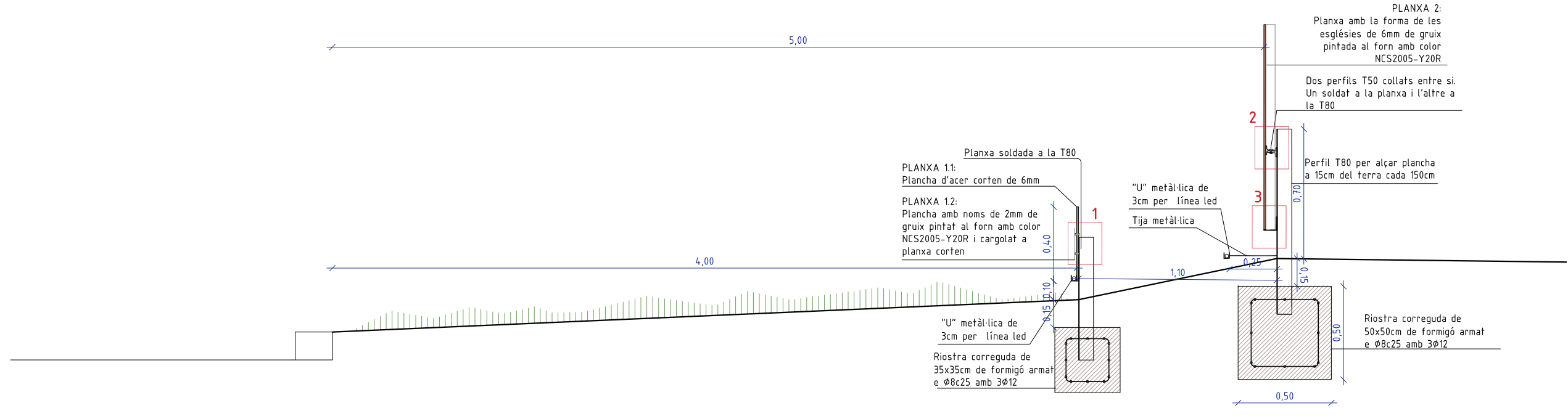


PROMOTOR:

ASPECTE Paisatge s.l.  
Eng.Tec. Agrícola / Paisatgista  
Enginyeria  
Matirí Figueras Feixas.

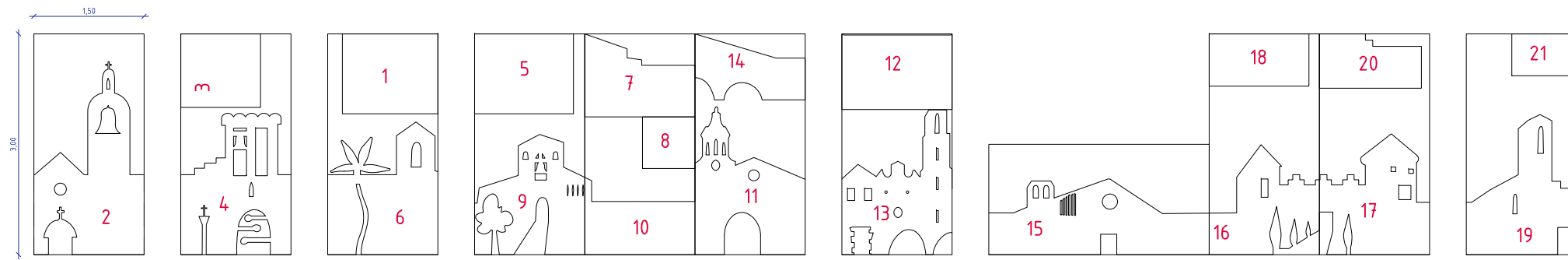
www.aspecte.net



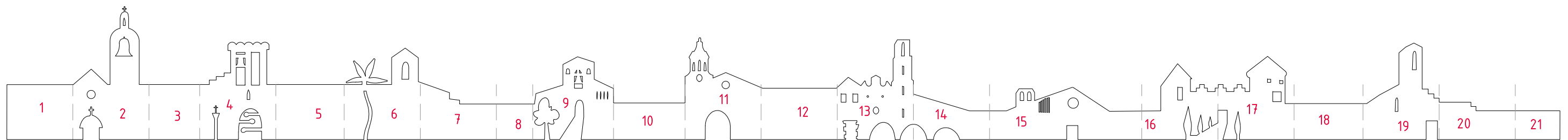




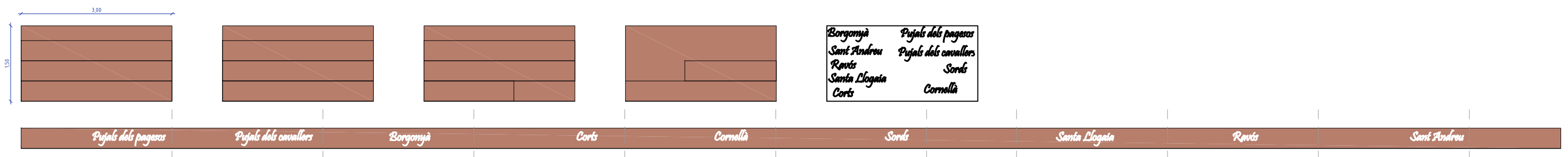
ESPECEJAMENT PLANXA DECORATIVA - ESSLÉSIES



11ut Planxes de 6mm de gruix de 3x1,5m per pintar-la al forn



ESPECEJAMENT PLANXA DECORATIVA - TEXT ESSLÉSIES



4ut Planxes corten de 6mm de gruix de 3x1,5m

1ut Planxa de rten de 2mm de gruix de 3x1,5m per les lletres per pintar-les al forn

E 1:500  
23/09/2025

PLANXA DECORATIVA  
ENLLAÇ SUD

REF.2523p\_P

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE  
L'ENLLAÇ SUD DE CORNELLÀ DEL TERRI

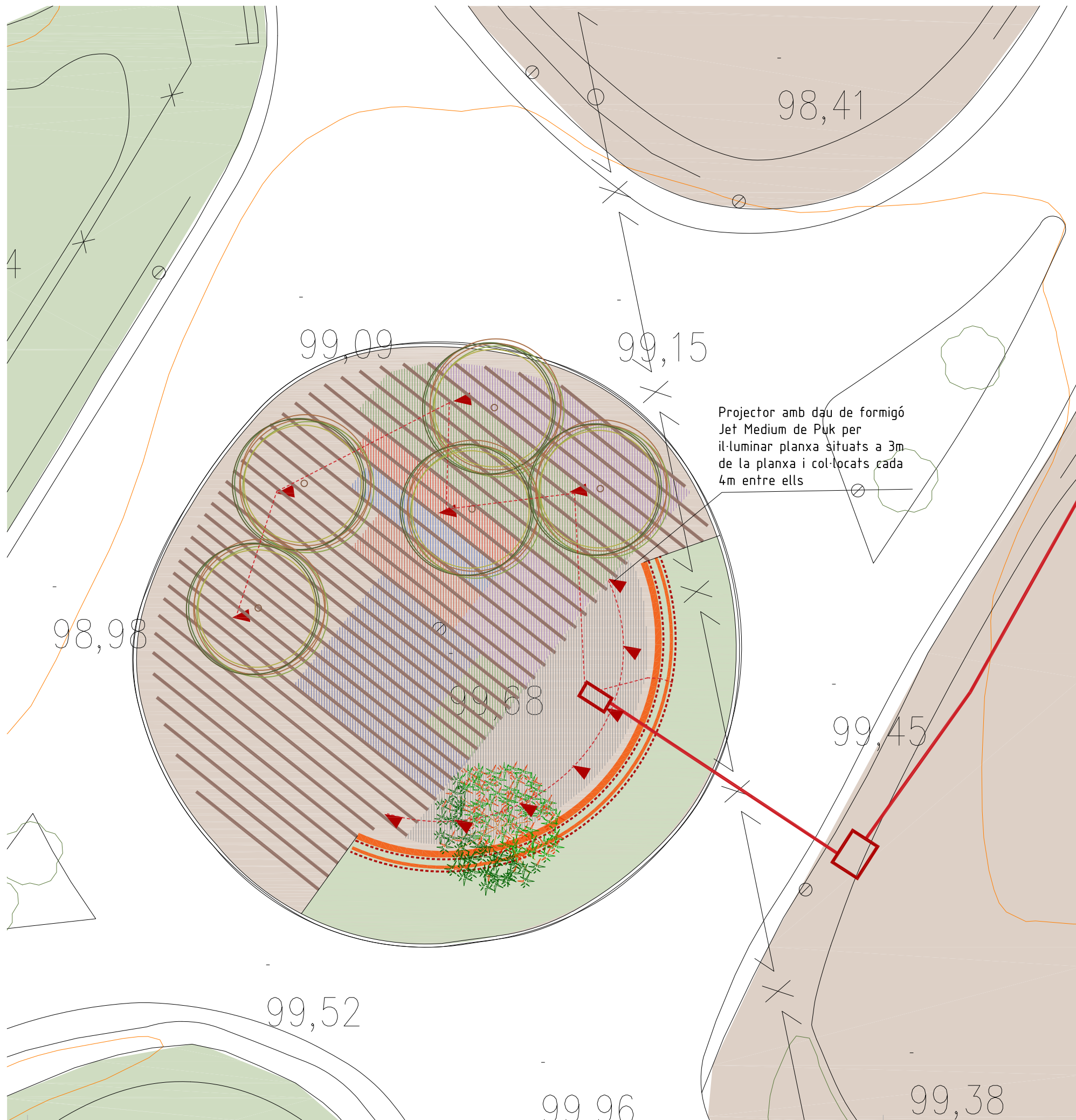


PRODIGE

ASPECTE Paisatge s.l.  
Eng.Tec. Agrícola / Paisatgista  
Enginyeria  
Matrïa Figueras Feixas.





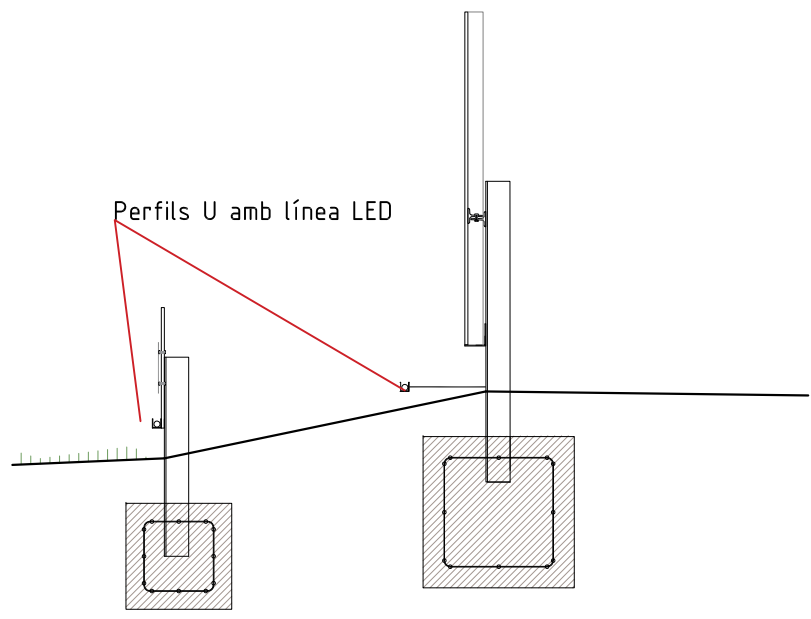


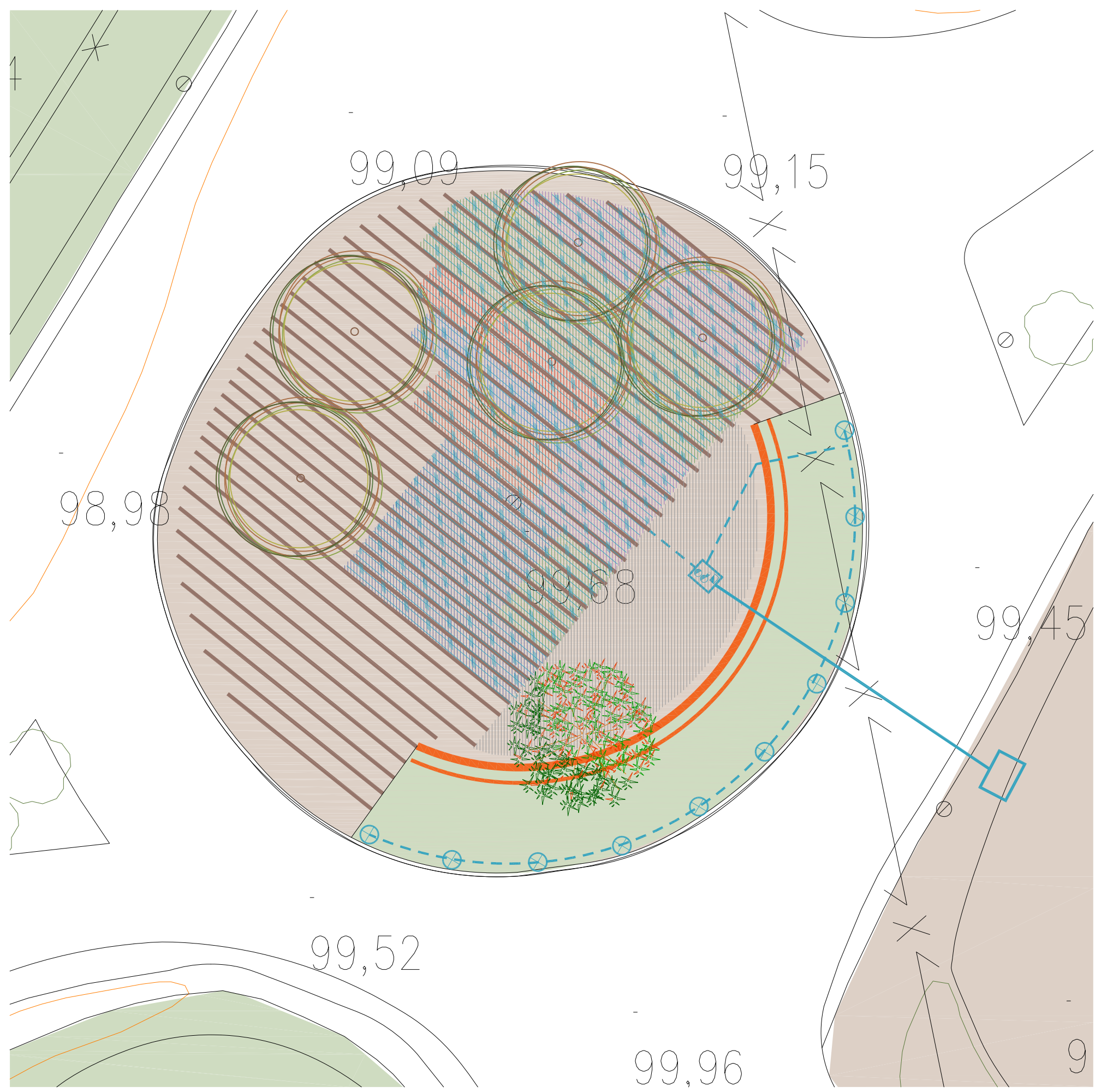
LLEGENDA

- ▲ Projector Jet Medium de Puk - Sut arbrat i 7ut planxa
- ..... Línea led.  
Línea 1: 30,60ml +30,60ml  
Línea 2: 30,60ml



Projector amb dau de formigó Jet Medium de Puk





LLEGENDA

- Canonada de Polietilè de Ø32mm
- Línea de reg de goteig tipus tech line amb canonada DI 2,3l/h c/30/50cm de Ø18mm
- Difusor emergent cada 4,5-5m
- Electrovàlvula de 1"
- Reductor de pressió
- Arqueta
- Programador